

ДОГОВОР №

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ ИЗВЪРШВАНЕТО НА УСЛУГА ЗА ДЕНОНОЩНА ФИЗИЧЕСКА, НЕВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА НА ОБЕКТ „АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА И ПРИЛЕЖАЩО ИМУЩЕСТВО, НАХОДЯЩИ СЕ В ГР. СОФИЯ, Р-Н „ИЗГРЕВ“, УЛ. „ЛЪЧЕЗАР СТАНЧЕВ“ № 13

ДОГОВАРЯЩИ СЕ СТРАНИ

Днес, г. на основание утвърден доклад с вх. № ДКСБТ -/.....2020 г. за разрешаване на стартирането и провеждането на обществена поръчка чрез директно възлагане на услуга с предмет: „Извършване на услуга по денонощна физическа, невъоръжена охрана на административна сграда и прилежащо имущество, находящи се в град София, район "Изгрев", ул. "Лъчезар Станчев" № 13 за нуждите на ДКСБТ за срок от една година, считано от датата на подписване на договора, изпратена покана за директно възлагане на изпълнението на тази обществена поръчка с изх. № ДКСБТ -/.....2020 г. и на основание на чл. 20, ал. 4, т. 2 от Закона за обществените поръчки, в град София, се сключи настоящия договор между:

1. **Държавна комисия по стоковите борси и тържищата**, със седалище и адрес на управление: град София, район "Изгрев", ул. "Лъчезар Станчев" № 13, ЕИК 121431970, представлявана от Владимир Иванов - председател и от Славка Тодорова - главен счетоводител, наричана за краткост **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"** от една страна,

и

2. „.....“ **ЕООД/ АД/ООД** със седалище и адрес на управление: град....., район, ж.к. „.....“, ул. „.....“ №, ЕИК, с посочен адрес за кореспонденция: град, район, ж.к. „.....“, ул. „.....“ №, представлявано от – управител/изпълнителен директор, наричано за краткост **"ИЗПЪЛНИТЕЛ"** от друга страна за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да организира и осъществи на свой риск и със свои служители услуга по охрана на обекта, находящ се

в град София, район „Изгрев“, ул. „Лъчезар Станчев“ № 13“ за срок от 1 /една/ календарна година, като осъществи охраната на - Пост № 1, находящ се на входа на сградата, осигуряващ източната ѝ част на сградата и прилежащото ѝ имущество, чрез денонощна, физическа, невъоръжена охрана срещу месечна цена в размер на /...../ лева без ДДС или /...../ с ДДС, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща при условията, договорени с настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

(2) Договорът се сключва за срок от 1 (една) година, считано от г. до г и влиза в сила на

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да се грижи за опазването на поверените му за охрана - административна сграда и прилежащо имущество, като осъществява охраната със свои служители и технически средства, съгласно изискванията на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/;
2. Да съхранява предоставените му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ вещи и документи, свързани с осъществяване предмета на настоящия договор;
3. Да контролира достъпа на посетителите в сградата, съгласно реда за преминаване, уточнен в контролно-пропускателния режим между Възложителя и Изпълнителя;
4. Да съхранява и контролира използването на ключовете, комплектовани по етажи;
5. Да контролира използването на местата за паркиране на служебните автомобили на ДКСБТ и другите ведомства;
6. Да наблюдава входа за залата и центъра за срещи, конференции и обучения и осъществява превенция срещу евентуални посегателства;
7. Да следи за своевременното напускане на външни лица и служители от 17:30 часа до 18:00 часа;
8. Да не допуска нерегламентирано влизане на лица, в нарушение на контролно-пропускателния режим по т. 3;
9. Да взема всички необходими мерки за осигуряване на противопожарната и аварийна безопасност на охранявания обект;

10. Да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички установени посегателства върху охранявания обект, или за всички вреди, настъпили вследствие на стихийни или природни бедствия;
11. Да осигури висококвалифициран състав за охрана на поверените му административна сграда и прилежащо имущество за целия период на договора;
12. Да осигури на охранителите си утвърдено от компетентните органи униформено облекло със съответните отличителни знаци, както и съответните средства за принуда;
13. В случай на кражба, пожар, земетръс, наводнение или друго стихийно бедствие да вземе всички необходими мерки за ограничаване размера на вредите и незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като действа съгласно утвърдения „Авариен план“;
14. При констатирани липси и вреди на повереното за охрана имущество на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, настъпили вследствие виновно неизпълнение на задълженията, да възстанови за своя сметка в срок от 24 часа тяхната стойност. Характерът и размерът на вредите се установяват чрез протокол от МВР, подписан от упълномощени представители и на двете страни;
15. Да прилага одобрения план за охраната на обекта, както и на специалните мерки за сигурност при изпълнение на договора;
16. Да се грижи за непрекъснатото обучение и усъвършенстване на охранителите, които осигуряват охраната на Пост № 1;
17. Да отговаря за хигиената и почистването на помещението, предоставено от Възложителя на лицата, осъществяващи охраната на обекта;
17. Да изпълнява стриктно изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение начините за изпълнение задълженията на охраната, работното време и трудовата дисциплина.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- (1) Да предостави помещение с отопление на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, осъществяващи охраната на обекта;
- (2) Да изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговорената сума за охраната, при условията и сроковете, установени в настоящия договор, както следва:
 - а/ Срещу предоставената услуга по чл. 1 от настоящия договор, сумата в размер на /...../ месечно, без ДДС и /...../ с ДДС, като общата стойност на услугата за договорения период възлиза на /...../ лева без ДДС.

Общата стойност на услугата за охрана с ДДС възлиза на
/...../.

б/ Договореното възнаграждение не подлежи на промяна в случаите на повишаване стойността на труда;

в/ Договореното възнаграждение се заплаща всеки месец, в рамките до максимално посоченото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ плащане след представянето на оригинална фактура на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

г/ Плащането се извършва в левове, по банков път по сметката на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
IBAN:.....

BIC: при банка „.....”

(3) Да осъществява контрол по изпълнението на договора и охранявания обект по всяко време на денонощието.

V. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 4 (1) Страните по настоящия договор не могат да го изменят или допълват;

(2) Този договор може да бъде прекратен преди изтичане на срока

1. по взаимно съгласие на страните;

2. с едномесечно писмено предизвестие от Възложителя;

3. при неизпълнение от страните на задължения в раздел III и раздел IV;

4. след отнемане правото да се извършва частна охранителна дейност;

5. след изтичане на срока, за който е сключен;

(3) Всяка от страните по договора може да прекрати неговото действие при възникване на основателни причини за това след отправяне на писмено предизвестие в срок от 30 дни преди самото прекратяване.

VI. САНКЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 5 (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни точно някое от задълженията си по настоящия договор и след писмено предупреждение от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не отстрани в предоставения срок неизпълнението, както и в случаите на прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи неустойка в размер на 10 % от годишната стойност на договора;

(2) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не изпълни точно някое от задълженията си по настоящия договор или не плати навреме договореното месечно възнаграждение за

изпълнението на услугата чрез охрана, той дължи неустойка в размер на 0.2 % на ден от неизпълнената част от договора или от забавата.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 6 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма.

Чл. 7 (1) Страните ще решават споровете, възникнали по повод изпълнението на настоящия договор, чрез разбирателство и взаимни отстъпки;

(2) Когато постигането на съгласие се окаже невъзможно, страните ще отнесат спора пред компетентния съд.

Чл. 8 Не се разрешава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да извършва в охраняваните обекти търговска и стопанска дейност и да предоставя части от тях под наем или за съвместна дейност с трети лица.

Чл. 9 За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на гражданското и търговското законодателство на Република България.

Неразделна част от настоящия договор са: 1. Удостоверение от Агенция по вписанията, че дружеството е вписано в Търговския регистър; 2. Удостоверение от Агенция по вписванията, че липсват вписани обстоятелства относно ликвидация и несъстоятелност; 3. Удостоверение от Изпълнителна агенция "Главна инспекция по труда" по чл. 58, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/, че за фирмата няма установено влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение за нарушени обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП; 4. Удостоверение от НАП за наличието или липсата на задължения по реда на чл. 87, ал. 6 от Данъчно осигурителния процесуален кодекс /ДОПК/; 5. Удостоверение по чл. 87, ал. 6 от ДОПК за наличие или липса на задължения, което се издава от дирекция "Общински приходи" към Столична община, че за фирмата няма данни за изискуеми задължения към дирекция "Общински приходи" на СО по Закона за местни данъци и такси.

Настоящият договор се състави в три еднакви екземпляра, от които два екземпляра за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един екземпляр за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ДЪРЖАВНА КОМИСИЯ
ПО СТОКОВИТЕ БОРСИ И ТЪРЖИЩАТА

.....
.....

ПРЕДСЕДАТЕЛ:
ВЛАДИМИР ИВАНОВ

УПРАВИТЕЛ:
.....

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
СЛАВКА ТОДОРОВА

Съгласувал:

Димчо Димчев - главен секретар

Изготвил

21.2.2020

Красимир Каранов - икономически консулт

Дата: 30.03.2020 г.